

# Dossier de presse

# NUMA

(2015)



TVK

PROGRAMME  
NUMA, Grand Lieu de l'Innovation, incubateur d'entreprise, lieu de développement de projets basé sur l'innovation et les nouvelles technologies

CONTEXTE  
Rue du Caire, Paris (75)

SURFACE  
1 737 m<sup>2</sup>

EFFECTIFS  
502 personnes

BUDGET  
1,7 M€ HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE  
Silicon Sentier

MAÎTRISE D'ŒUVRE  
TVK  
*Architectes Urbanistes*  
EVP

*BET structure*  
CFERM  
*BET fluides*  
Vincent Pourtau  
*économique*

MISSION  
ESQ>DCE

CALENDRIER  
Livré en 2013

POUR OBTENIR  
DES PHOTOGRAPHIES HD  
presse@tvk.fr

## Transformation d'un bâtiment d'activités du sentier à Paris pour Silicon Sentier

Le projet du NUMA, Grand Lieu Intégré de l'Innovation, opère la transformation d'un bâtiment d'activités du quartier du Sentier à Paris. Ce lieu est expérimental par la nature des activités qu'il accueille. La transformation de ses usages a nécessité une approche stratégique adaptée aux contraintes économiques et privilégiant un impact fort.

L'intervention a été pensée autour des lieux collectifs et communs, espaces de rencontres et de parcours, vecteurs d'échanges. Elle s'exprime par deux espaces fédérateurs mis en tension : l'un au rez-de-chaussée, l'autre au dernier niveau. Le premier est un grand espace ouvert sur la rue, café, lieu d'accueil et de conférence, entièrement modulable ; sa configuration nécessairement changeante en fait un lieu flexible et multifonctionnel, facilement appropriable. Le second espace, en haut de l'immeuble, est conçu pour accueillir les réceptions ; il bénéficie d'une grande terrasse ouverte sur le ciel. Les espaces de travail s'organisent entre ces deux niveaux.

Le succès de ses équipements, La Cantine et Le Camping, a fait de Silicon Sentier une structure de référence pour les acteurs du numérique. Le NUMA constitue le regroupement de l'ensemble de ses activités. Le réaménagement du lieu permettra d'organiser des espaces dédiés aux réseaux et aux rencontres pour décupler les actions au service de projets innovants.

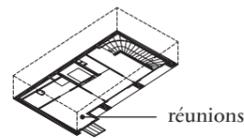
La méthodologie est elle aussi expérimentale puisque les futurs utilisateurs participent à la programmation du lieu : du coworking à l'incubateur de startup et de PME, des événements fédérateurs au laboratoire des usages. Le projet permet d'anticiper sur les besoins futurs, forcément multiples et changeants, à un rythme imprévisible.



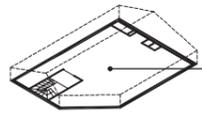


◀ Transformation d'un bâtiment du Sentier.  
▲ Entrée rue du Caire.

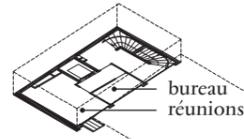




réunions

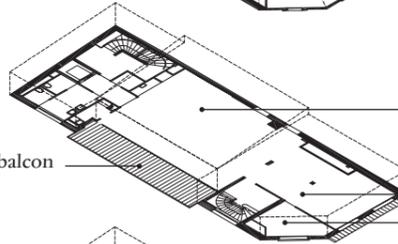


local technique



bureau  
réunions

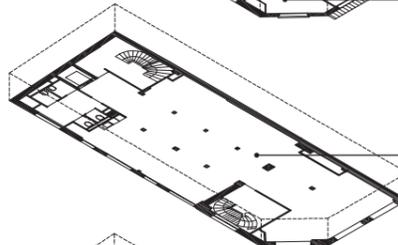
bureau



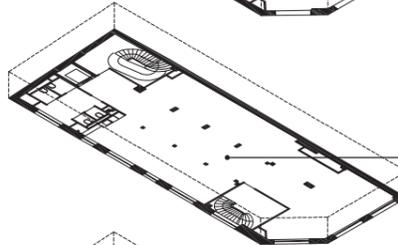
balcon

événements

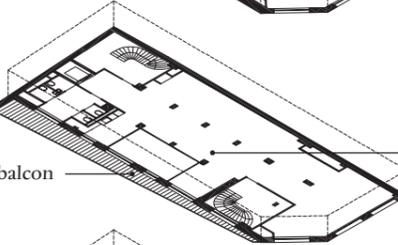
séminaires  
bureau



zone start-up

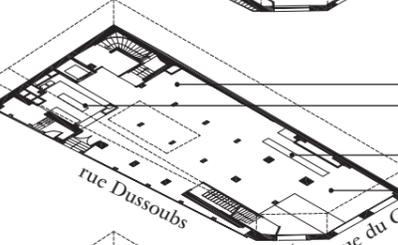


co-working  
(mois)



balcon

co-working  
(journée)



rue Dussoubs

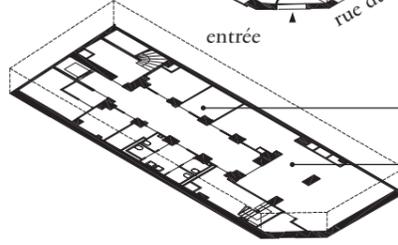
rue du Caire

entrée

espace polyvalent  
espace traiteur

bar, accueil, régie

co-working  
(courte durée)



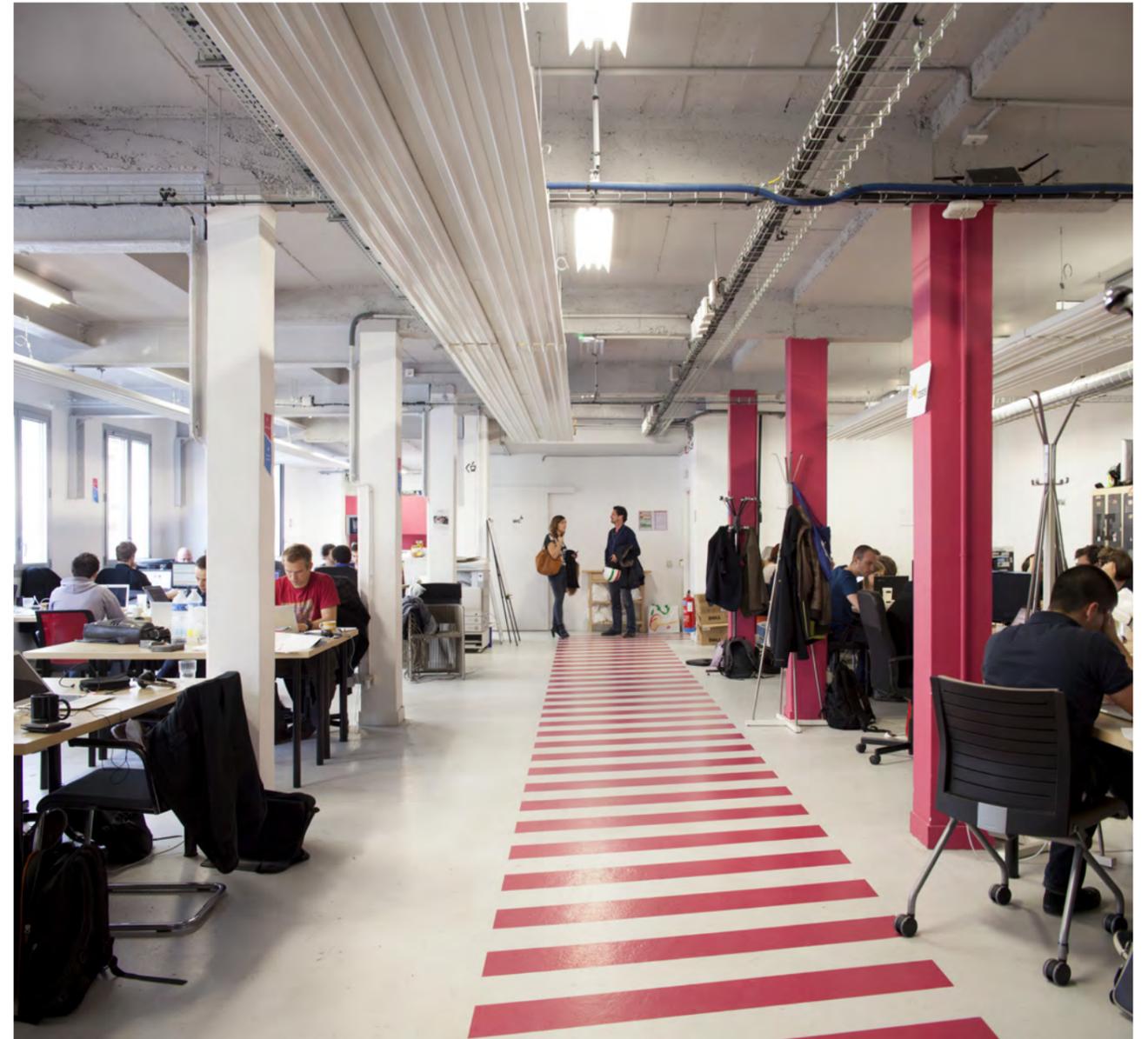
locaux techniques

espace multimédia





▲ Espaces de travail partagés.



▲ Espaces de travail partagés.



◀ Espaces de travail partagés.



▲ Dans les étages, espaces de travail partagés.

▼ Au rez-de-chaussée, espaces de travail ouverts à tous.



▲▼ Au dernier niveau, salle de conférence.



# TVK

75 boulevard Macdonald, 75019 Paris, France  
+33 (0)1 47 00 04 62, [agence@tvk.fr](mailto:agence@tvk.fr), [www.tvk.fr](http://www.tvk.fr)